

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 9. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES Y NO RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN ALGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR NÚMERO DE EDIFICACIONES, UNIDADES Y ÁREAS, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN, CENSO DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES: I TRIMESTRE DE 2026 (P)

Provincia, distrito y tipo de edificación	Construcciones residenciales y no residenciales nuevas en proceso y culminadas			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL	2,404	4,469	176,463	640,054
Vivienda individual	2,229	2,229	100,536	185,884
Dúplex	39	78	8,832	14,156
Edificio de apartamento (2)	42	1,579	28,996	232,650
Comercios	35	146	8,922	49,592
Oficinas	4	4	1,606	2,901
Depósitos	18	79	10,711	64,916
Industrias	2	2	540	660
Centros educativos	5	89	1,210	11,697
Hospitales y clínicas	5	227	6,094	52,230
Centros religiosos	7	7	495	1,398
Administración pública	1	1	304	950
Otros (3)	17	28	8,217	23,548
Colón	39	60	3,699	17,361
Colón	39	60	3,699	17,361
Vivienda individual	32	32	2,929	7,540
Comercios	1	21	268	1,116
Depósitos	2	3	145	6,985
Hospitales y clínicas	1	1	64	804
Centros religiosos	3	3	293	916
Panamá	802	2,688	88,464	420,223
Panamá	783	2,539	85,372	403,756
Vivienda individual	640	640	26,643	53,959
Dúplex	35	70	8,174	12,886
Edificio de apartamento (2)	37	1,443	26,601	218,109
Comercios	28	51	2,974	13,376
Oficinas	4	4	1,606	2,901
Depósitos	14	73	10,028	57,261
Industrias	2	2	540	660
Hospitales y clínicas	3	225	2,905	25,384
Centros religiosos	4	4	202	482
Administración pública	1	1	304	950
Otros (3)	15	26	5,395	17,788
San Miguelito	19	149	3,092	16,467
Vivienda individual	13	13	835	2,534
Edificio de apartamento (2)	4	132	2,158	13,271
Comercios	1	1	20	51
Centros educativos	1	3	79	611

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 9. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES Y NO RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN ALGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR NÚMERO DE EDIFICACIONES, UNIDADES Y ÁREAS, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN, CENSO DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES: I TRIMESTRE DE 2026 (P)

Provincia, distrito y tipo de edificación	Construcciones residenciales y no residenciales nuevas en proceso y culminadas			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Panamá Oeste	1,563	1,721	84,300	202,470
Arraiján	329	392	25,061	58,102
Vivienda individual	322	322	20,258	28,077
Dúplex	4	8	658	1,270
Edificio de apartamento (2)	1	4	237	742
Comercios	1	44	3,834	25,561
Centros educativos	1	14	74	2,452
La Chorrera	1,234	1,329	59,239	144,368
Vivienda individual	1,222	1,222	49,871	93,774
Comercios	4	29	1,826	9,488
Depósitos	2	3	538	670
Centros educativos	3	72	1,057	8,634
Hospitales y clínicas	1	1	3,125	26,042
Otros (3)	2	2	2,822	5,760

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a los locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones, en un hotel, entre otros.

(2) Incluye cuartos de alquiler y viviendas adosadas.

(3) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y cebs de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.